

Miembro de:

ISO
Organización Internacional
de Normalización

IEC
Comisión Electrotécnica
Internacional

COPANT
Comisión Panamericana de
Normas Técnicas

CODEX ALIMENTARIUS
Comisión de Codex Alimentarius



INSTITUTO DOMINICANO PARA LA CALIDAD

República Dominicana



Miembro de:

SIM
Sistema Interamericano
de Metrología

BIPM
Buro Internacional de
Pesas y Medidas

OIML
Organización Internacional
de Metrología Legal

IAAC
Cooperación Interamericana
de Acreditación

" Año del Fomento a las Exportaciones "

DCC-671-18

18 Junio, 2018

A : Comité de Compras del INDOCAL

Asunto : Especificaciones Técnicas

Después de saludarles, les informo las Especificaciones Técnicas que debe tener la Remodelación de la Oficina de la Dirección de Evaluación de la Conformidad 2do. Nivel, de esta Institución, acorde a los Planos y a la partida del Presupuesto,

No.	PARTIDAS	UNIDAD	CANTIDAD	OBSERVACION
		A	B	
1.000	TRABAJO PRELIMINAR			
1.01	Desmantelamiento de Puerta Batiente. Aluminio y Vidrio. 1 Hoja	3.00	Ud	0.90x2.10
1.02	Desmantelamiento de Luminarias de Plafond. Para Reubicación de las mismas	14.00	Ud	
1.03	Desmantelamiento de Plafon Mineral 2' x 2'.	93.90	m2	
1.04	Demolición de muros de sheetrock existentes	48.32	m2	
1.05	Bote de material de Escombros. Coef.1.50. Llenado a Mano	2.00	Viaje	
2.00	REQUERIMIENTOS			
2.001	PROCEDIMIENTOS Y EQUIPOS DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN			
2.0011	Protección laboral y accesorios de seguridad	1.000	mes	1 Ingeniero + 2 Maestro Areas + 2 Ayudantes + 2 Personal x casa
2.002	PERSONAL FIJO EN OBRA			
2.0021	Maestro Residente	1.000	mes	
2.0022	Personal x Casa	1.000	mes	2 Hombres x 23.83 días x 600/día. Para Mover Materiales
2.003	ANDAMIOS, IZAJES			
2.0031	Alquileres de Andamios Metálicos	1.000	mes	
2.004	LIMPIEZA EN OBRA			
2.0041	Limpieza continua incluyendo bote en proceso de construcción	1.000	mes	Bote de Escombros a Mano. Carrion 4.50. 3 Botes/mes
2.0042	Limpieza final	1.000	lote	
2.10	FACILIDADES Y CONTROLES TEMPORALES			
2.101	OBRAS PROVISIONALES Y CONTROL DE ACCESO			
2.1011	Facilidades sanitarias (portátiles)	1.000	mes	
3.00	CONSTRUCCIÓN EN EL SITIO			
3.010	Demolición de Piso de Concreto Existente	208.495	m2	
3.020	Bote de material de Escombros. Coef.1.50. Llenado a Mano	7.000	Viajes	
3.030	Piso de Concreto. e=10.00cm Hbm 1:3:5. Fc=210Kg/cm2, Malla Electro soldada 2.3x2.3, 20x20. Terminación Frotado	208.495	m2	Area Parqueo Entrada

C/Olof Palme Esq. Núñez de Cáceres, San Gerónimo, Santo Domingo ☎ 809.686.2205 📠 809.688.3843

Regional Norte: Calle 11 No.1, Urbanización la Zurza I, Santiago de los Caballeros ☎ 809.724.5534 📠 809.581.7890

4.00	ACABADOS			
4.10	ESTRUCTURA LIGERA			
4.101	Muros de Sheetrock. 2 Cara. H=2.50mt	59.250	m2	
4.102	Plafond tipo mineral para oficina 2' x 2' (Tamsuel). Reutilizado en 70%	93.90	m2	
4.20	PISOS			
4.201	Zocalos de Piso Porcelanato o Ceramcia en Muros de Sheetrock.	42.360	ml	
4.30	PINTURAS			
4.301	Pintura Interior. Acrilica. Color Blanco	100.424	m2	En muros de Bloques
4.302	Pintura en Muros Sheetrock. Acrilica. Color Blanco	122.700	m2	
5.00	PUERTAS			
5.010	Puetas de aluminio y vidrio. Exitentes. 0.90 x 2.10. Solo Instalacion	3.000	Ud	
6.00	INSTALACIONES ELECTROMECANICAS			
6.010	Instalaciones Electromecanicas, Desmantelamiento de Luminarias, Instalacion de Luminarias, Construcccion de Ductos en Maga Flexible, Suministros e Instalacion de Salida para Aire y retorno, Salidas Electricas de Tomacorriente, Data y Telefono), etc	1.000	Pa	
A	GASTOS GENERALES			
B	GASTOS INDIRECTOS			
	Dirección Técnica	%	10.00%	
	Gastos Administrativos (Ingeniero de Campo, Gastos de Publicidad y Mercadeo. Gastos de Oficina)	%	4.00%	
	Prestaciones laborales, ley 80	%	1.00%	
	Transporte	%	4.00%	
	Ley de Infotep 687	%	1.00%	
	Ley de Codia	%	1.00%	
	TSS	%	1.00%	
	FOPETCONS. Ley 6/86	%	1.00%	
	Supervision de Obra	%	3.00%	
	Confecciones de Planos Generales	Pa	1.50%	
	Imprevistos de la Contrucción CD	%	5.00%	
	ITBIS de los Gastos Directos e Indirectos		x 10% x 18%	

Atentamente,


Arq. José Raul Morel
 Analista de Planes Programas y Proyectos